العدد الأول
يناير 2020

اتجاهات الأسعار

بنك الاستثمار القومي
NIB
تنمية رخاء
NATIONAL INVESTMENT BANK

قطاع الاستثمار والموارد

الدعم الفني للاستثمار

المحتويات

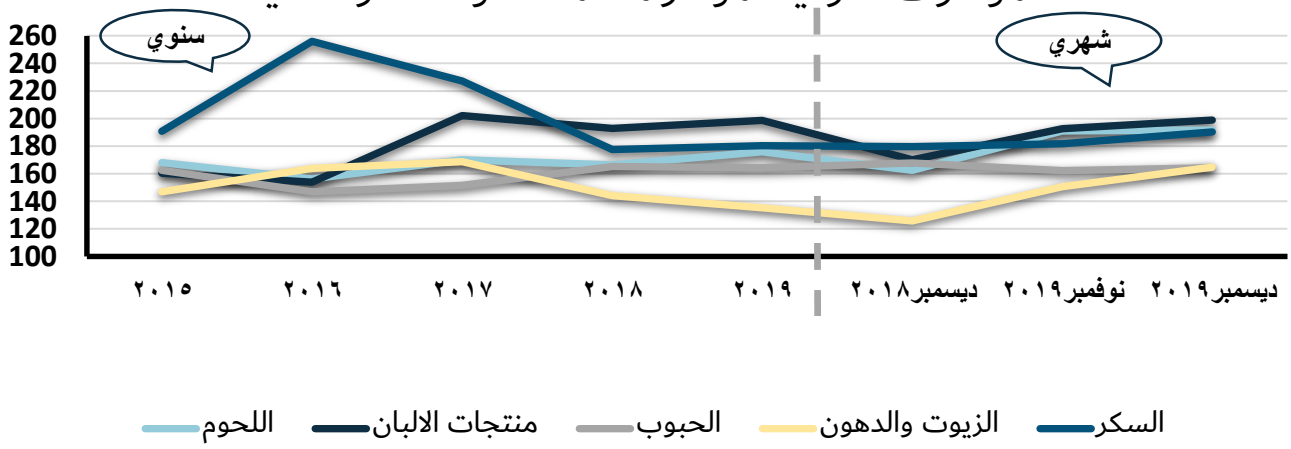
أسعار الغذاء العالمية 3
أسعار الغذاء المحلية 3
أسعار مواد البناء محلياً 4
أسعار الذهب 5
أسعار الدولار 5
البورصة المصرية 6
البورصات العالمية 7

أسعار الغذاء العالمية

بلغ متوسط مؤشر منظمة الأغذية والزراعة التابعة للأمم المتحدة "فاو" لأسعار الغذاء في العالم ١٨١,٧ نقطة في ديسمبر ٢٠١٩ بارتفاع قدره ٤,٤ نقطة عما كان عليه في شهر نوفمبر ٢٠١٩ ويشكل ذلك زيادة مستمرة للشهر الثالث على التوالي، مدعومة بزيادات قوية في أسعار الزيوت النباتية والسكر ومنتجات الألبان

وكذلك انتعاش أسعار الحبوب، و يقيس المؤشر التغيرات الشهرية لسلة من الحبوب والزيوت النباتية ومنتجات الألبان واللحوم والسكر، أما بالنسبة لمتوسط عام ٢٠١٩ ككل فبلغ متوسط المؤشر ١٧١,٥ نقطة أي أعلي بثلاثة نقاط مما كان عليه في عام ٢٠١٨.

المؤشرات الفرعية لمؤشر منظمة الفاو لأسعار الاغذية



أسعار الغذاء المحلية

قاد انخفاض أسعار الطعام والشراب معدل التضخم الشهري ليحقق معدلًا سالبًا خلال شهر ديسمبر٢٠١٩، مقارنة بشهر نوفمبر٢٠١٩، بحسب بيانات الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء ، حيث سجل الرقم القياسي العام لأسعار المستهلكين لإجمالي الجمهورية لشهر ديسمبر ٢٠١٩ نحو ١٠٤,٤ نقطة، بانخفاض ٠,٢ في المئة عن شهر نوفمبر ٢٠١٩، ويرجع الانخفاض لتراجع أسعار مجموعة الزيوت والدهون بنسبة ٦,٣ في المئة، ومجموعة السكر والأغذية السكرية بنسبة ٦,٨ في المئة، ومجموعة الحبوب والخبز بنسبة ٢ في المئة على الرغم من ارتفاع أسعار مجموعة الفاكهة بنسبة ٢,٥ في المئة، ومجموعة اللحوم والدواجن بنسبة ٢,٤ في المئة.

وفيما يلي أهم تطورات أسعار السلع خلال شهر ديسمبر ٢٠١٩:

- انخفضت أسعار السلع والخدمات المحددة إدارياً بمعدل بلغ ١,٤٦% للمرة الأولى منذ إبريل ٢٠١٥، لتساهم بنسبة سالبة قدرها ٠,٣٤ نقطة مئوية في المعدل الشهري للتضخم العام، وبالأخص أسعار السلع التموينية وهي زيت الطعام والسكر والأرز.
- انخفضت أسعار الخضراوات الطازجة انخفاضاً طفيفاً للشهر الثالث على التوالي بمعدل بلغ ٠,٠٩%، وذلك بعد ارتفاعها لثلاثة أشهر متتالية، في حين ارتفعت أسعار الفاكهة الطازجة لأول مرة بعد انخفاضها لأربعة أشهر متتالية بمعدل بلغ ١,٨١% ليساهما مجتمعين بنسبة قدرها ٠,٠٣ نقطة مئوية في المعدل الشهري للتضخم العام.

اتجاهات الأسعار

- انخفضت أسعار اللحوم الحمراء للشهر الرابع على التوالي بمعدل بلغ ٠,٩١% لتساهم بنسبة سالبة قدرها ٠,٠٤ نقطة مئوية في المعدل الشهري للتضخم العام.
- ارتفعت أسعار الدواجن للمرة الأولى بعد انخفاضها لستة أشهر متتالية بمعدل بلغ ٥,٩٣% لتساهم بنسبة قدرها ٠,٢١ نقطة مئوية في المعدل الشهري للتضخم العام.
- انخفضت أسعار السلع الغذائية الأساسية الأخرى، بما فيها الأسماك والمأكولات البحرية والبيض والدهون، لتساهم مجتمعة بنسبة سالبة قدرها ٠,٠٣ نقطة مئوية في المعدل الشهري للتضخم العام.
- انخفضت أسعار السلع الاستهلاكية انخفاضاً طفيفاً بمعدل بلغ ٠,١٥%، للمرة الأولى بعد ارتفاعها لثمانية أشهر متتالية، لتساهم بنسبة سالبة قدرها ٠,٠٢ نقطة مئوية في المعدل الشهري للتضخم العام. وقد جاء ذلك في الأساس نتيجة انخفاض أسعار الملابس.

أسعار مواد البناء محلياً

المصدر: الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء

	السلعة	الوحدة	نوفمبر ٢٠١٩	ديسمبر ٢٠١٩	ديسمبر ٢٠١٨	نسبة التغير % نوفمبر ٢٠١٩	نسبة التغير % ديسمبر ٢٠١٨
الحديد	حديد مبروم ١٦ مم	طن	١٠٨٨٥,٦٣	١٠٩٧٨,٦٣	١٢٢٠٠,٠٠	٠,٨٥	(١٠,١)
	حديد مبروم ١٣ مم	طن	١٠٨٨٥,٦٣	١٠٩٧٨,٦٣	١٢٢٠٠,٠٠	٠,٨٥	(١٠,١)
	حديد مبروم ١٠ مم	طن	١٠٨٨٥,٦٣	١٠٩٧٨,٦٣	١٢٢٠٠,٠٠	٠,٨٥	(١٠,١)
الأسمنت	بورتلاند عادي معبأ في شيكارة	٥٠ كجم	٤٧,٠٠	٤٧,٠٠	٤٨,٠٠	٠,٠٠	(٢,٠٨)
	ابيض معبأ في شيكارة	٥٠ كجم	١٠٩,٠٠	١٠٩,٠٠	١٠٦,٠٠	٠,٠٠	٢,٨٣
	حديدي معبأ في شيكارة	٥٠ كجم	٥٤,٠٠	٥٤,٠٠	٥٤,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠
الطوب	مصمط ٢٥ × ١٢ × ٦ سم	ألف	٥٧٥,٠٠	٥٧٥,٠٠	٥٢٥,٠٠	٠,٠٠	٩,٥٢
	مفرغ ٢٥ × ١٢ × ٦ سم	ألف	٦٨٠,٠٠	٦٨٠,٠٠	٦٣٠,٠٠	٠,٠٠	٧,٩٤
	أسمنتي مفرغ ٤٠ × ٢٠ × ١٢ سم	ألف	١٣٠٠,٠٠	١٣٠٠,٠٠	١٢٠٠,٠٠	٠,٠٠	٨,٣٣
الرمل والزلط	رمل	م٣	٩٠,٠٠	٩٠,٠٠	٨٥,٠٠	٠,٠٠	٥,٨٨
	زلط	م٣	١٦٠,٠٠	١٦٠,٠٠	١٥٠,٠٠	٠,٠٠	٦,٦٧
السن	سن١	م٣	١٦٠,٠٠	١٦٠,٠٠	١٥٥,٠٠	٠,٠٠	٣,٢٣
	سن٢	م٣	١٥٠,٠٠	١٥٠,٠٠	١٤٥,٠٠	٠,٠٠	٣,٤٥
الجبس	نمرة ١ معبأ في شكاير	طن	٨١٥,٠٠	٨١٥,٠٠	٧٩٠,٠٠	٠,٠٠	٣,١٦
الأخشاب	خشب زان من ١٠٠-١٧٠ سم	م٣	٨٩٠٠,٠٠	٨٩٠٠,٠٠	٨٦٠٠,٠٠	٠,٠٠	٣,٤٩
	خشب سويدي نمرة ١	م٣	٥١٠٠,٠٠	٥١٠٠,٠٠	٥٧٥٠,٠٠	٠,٠٠	(١١,٣٠)
	خشب بياض نمرة ١	م٣	٤٠٠٠,٠٠	٤٠٠٠,٠٠	٤٣٥٠,٠٠	٠,٠٠	(٨,٠٥)

وقد شهدت أسعار حديد التسليح والأسمنت تراجعًا في بداية عام ٢٠٢٠، وفقا لما صرحت به شعبة مواد البناء بغرفة تجارة القاهرة.

أسعار الذهب

المصدر: شعبة الذهب باتحاد الغرف التجارية بالقاهرة

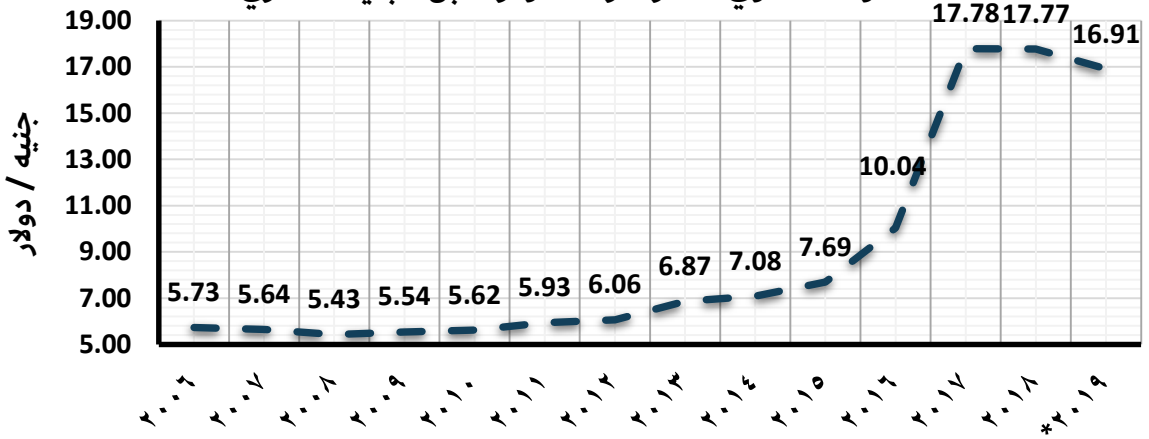
	في ٣١/ ١٢/ ٢٠١٩	في ٣٠/ ١١/ ٢٠١٩	التغير%(±)
جرام الذهب عيار ٢٤ بالجنيه	٧٨٠	٧٥٨	+٢,٩
جرام الذهب عيار ٢١ بالجنيه	٦٧٩	٦٥٧	+٣,٣
جرام الذهب عيار ١٨ بالجنيه	٥٧٨	٥٥٧	+٣,٨
سعر الجنيه الذهب (٨ جرامات) بالجنيه	٥٤٣٠	٥٢٥٦	+٣,٣
وسجل سعر الأوقية بالدولار	١٥٢٣	١٤٦٤	+٤,٠

يعتبر عام ٢٠١٩ عام لامع لأسعار الذهب، مع توقعات بمزيد من الصعود في عام ٢٠٢٠، حيث سجل المعدن الأصفر أفضل أداء له منذ عام ٢٠١٠ بنسبة ارتفاع تصل إلى ١٩% على خلفية المخاطر العالمية على مستوى الاقتصاد العالمي والحرب التجارية بين الولايات المتحدة والصين، مع انخفاض أسعار الدولار عالميًا، مما يدفع المستثمرين للجوء للمعدن الأصفر، وأبقى بنك "جولدمان ساكس" الأمريكي توقعاته لسعر الذهب عالمياً عند ١٦٠٠ دولار للأوقية خلال عام ٢٠٢٠ .ويتأثر سعر الذهب في مصر بعدة عوامل أبرزها سعر الدولار أمام الجنيه وسعر الأوقية عالميًا، وعليه يأخذ الذهب اتجاها صعودياً خلال عام ٢٠٢٠ أيضاً.

أسعار الدولار

يذكر أن البنك المركزي المصري أطلق الحرية للبنوك المصرية في تحديد أسعار الدولار أمام الجنيه وفقا لآليات العرض والطلب مع تأكيده على رقابة السوق بشكل دائم والتدخل في حالة اختلال هذا المبدأ وحدوث أي مضاربات من شأنها الإضرار بالعملة المحلية، وحقق سعر الدولار تراجعا بنحو ١١% أمام الجنيه خلال عام ٢٠١٩، حيث كان يتداول عند ١٧,٨٦ جنيهًا للشراء و١٧,٩٦ جنيهًا للبيع ووصل إلى مستوي ١٥,٩٩ جنيهًا للشراء و١٦,٠٩ جنيهًا للبيع في نهاية عام ٢٠١٩.

متوسط سنوي لسعر صرف الدولارمقابل الجنيه المصري



المصدر البنك المركزي المصري

* متوسط عام ٢٠١٩ حتي نهاية أكتوبر ٢٠١٩

وهذا التحرك الايجابي للجنيه ليس مؤقتًا أو حتى مدارًا من جانب الدولة، وذلك لأن أسباب التحسن حقيقية ممثلة في ارتفاع تدفقات النقد الأجنبي من السياحة وتحويلات المصريين في الخارج والاستثمار الأجنبي بالإضافة إلى قناة السويس والتصدير، فضلا عن انكماش المدفوعات بالنقد الأجنبي، وتطبيق نظام سعر الصرف المرن، وزيادة الثقة لدى المؤسسات الدولية والمستثمرين في الاقتصاد المصري الأمر الذي من شأنه زيادة تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر.

وتوقعت وكالة بلومبرج العالمية في تقرير حديث لها استمرار قيمة الجنيه في الارتفاع، مع زيادة تدفقات العملات الأجنبية.

البورصة المصرية

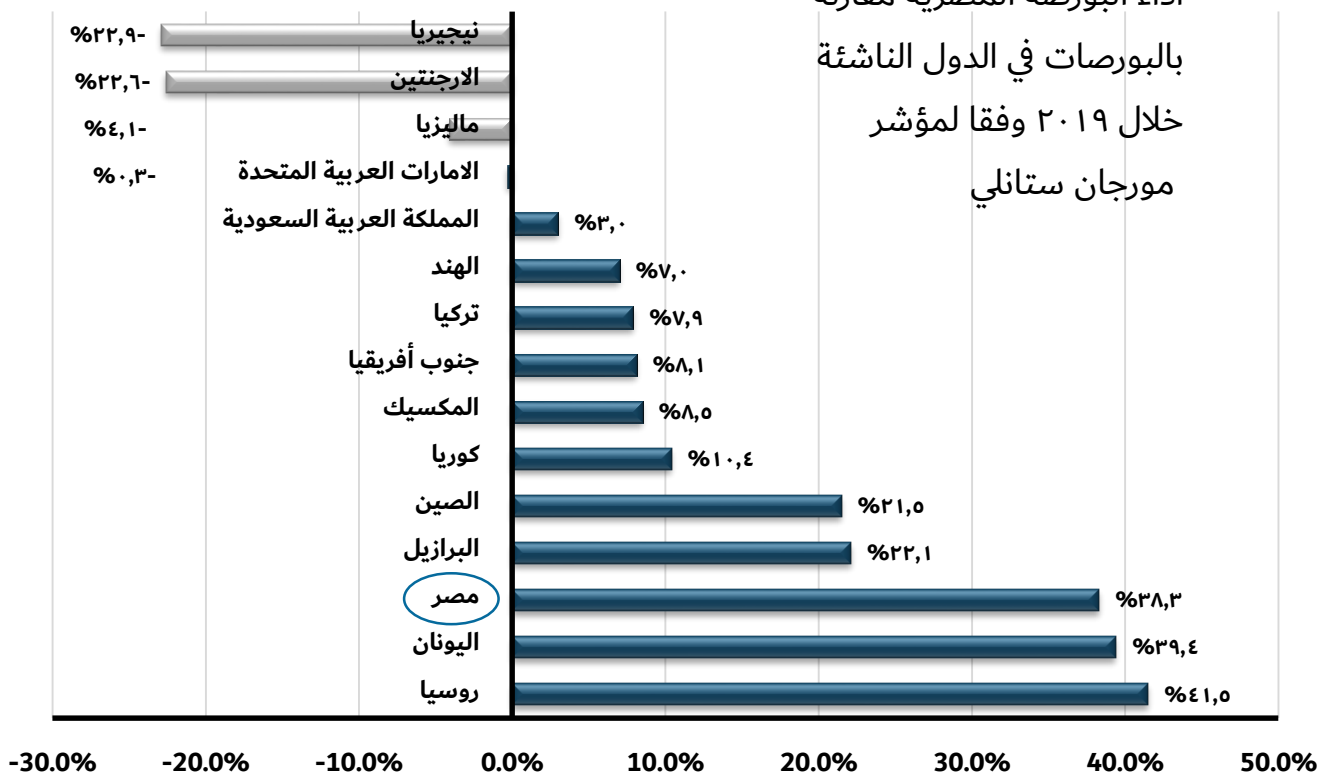
	الاغلاق في ٣١ /١٢/ ٢٠١٩	الفتح في ١ /١٢/ ٢٠١٩	التغير%(±)
مؤشر EGX30 مقوم بالجنيه	١٣٩٦١,٥٦	١٣٨٤٩,٤٦	+٠,٨١
مؤشر EGX70	٥٣٤,٤٧	٥٣٣,٢٦	+٠,٢٣
مؤشر EGX100	١٣٩٨,١٠	١٤٠٢,٠٠	-٠,٢٨
مؤشر النيل	٤٨٢,٥٥	٤٨٤,٩٧	-٠,٥٠
مؤشرCapped EGX30	١٦٣٥٠,٣٢	١٦٥٢٧,٩٨	-١,٠٧
القيمة السوقية بالمليار جنيه	٧٠٨,٣	٧٠٥,١	+٠,٤٥

كشف تقرير صادر عن مركز معلومات البورصة المصرية عن ارتفاع جماعي في مؤشرات السوق خلال شهر ديسمبر الماضي ٢٠١٩، مدعومة بمشتريات المستثمرين الأجانب، كما ارتفع رأس المال السوقي بنحو ٣,٢ مليار جنيه خلال تعاملات الشهر، ليغلق عند مستوى ٧٠٨,٣ مليار جنيه، وسجل المستثمرون الأجانب صافي شراء بقيمة ٥٨١ مليون جنيه، بينما اتجه العرب نحو البيع بحصة قدرها ٧,٥%، وأن سهم البنك التجاري الدولي صعد ٤٠% خلال ٢٠١٩، ما دفع السوق للاستقرار في المنطقة الخضراء مرتفعًا بأكثر من ٦%، وباستثناء الارتفاعات القياسية للتجاري كان أداء السوق متواضعاً، ولم يستطع المؤشر الرئيسي بلوغ مستوى ١٥٠٠٠ نقطة، والتي كان يبلغها بسهولة.

وصرح أحد الخبراء بأسواق المال، أنه توجد عدة عوامل أثرت في أداء البورصة المصرية خلال عام ٢٠١٩، منها: وفرة الدولار وانخفاض قيمته أمام الجنيه، أداء الأسهم الدولارية والذي يعد الافضل خلال العام حيث ارتفعت بنسبة تجاوز ٣٥%، وأيضا بعض إجراءات الإصلاح الاقتصادي التي كان لها تأثير مباشر على بعض القطاعات كقطاع المواد الأساسية متمثل في شركات الحديد والصلب وشركات الألمونيوم المستخدمة الكثيفة للطاقة.

وقد احتلت البورصة المصرية المرتبة الثالثة على صعيد أداء بورصات الأسواق الناشئة خلال ٢٠١٩، بنسبة ارتفاع بلغت ٣٨,٣%، وذلك وفقاً لمؤشر مورجان ستانلي.

أداء البورصة المصرية مقارنة بالبورصات في الدول الناشئة خلال ٢٠١٩ وفقا لمؤشر مورجان ستانلي



البورصة العالمية

رغم التوترات الاقتصادية العنيفة التي حبست أنفاس المستثمرين بأسواق المال العالمية خلال ٢٠١٩، التي شملت تباطؤ النمو العالمي، وانكماش النشاط الصناعي في كبرى الاقتصادات العالمية مثل الصين وألمانيا واليابان، والهجوم الأمريكي الضاري على منظمة التجارة العالمية، وتراجع الصادرات، واضطراب سلاسل التوريد العالمية، جراء اشتعال حرب تجارية طاحنة بين واشنطن وبكين، في ٢٠١٩، نجحت البورصات الرئيسية حول العالم في تحقيق مكاسب قوية بقيادة السوق الأمريكي، ولم يكن أكثر المستثمرين تفاؤلا يتصور أن تسجل بعض مؤشرات أسواق المال مكاسب تتجاوز ٣٥% في ظل حرب التعريفات الجمركية التي اشتعلت بين أكبر اقتصادين في العالم وامتدت إلى دول الاتحاد الأوروبي، فضلا عن سيطرة الضبابية على مشهد آلية خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، عاودت أسواق الأسهم العالمية كسر مستويات تاريخية، وأضافت أكثر من ١٧ تريليون دولار إلى قيمتها السوقية، فقد بدأت العام الحالي عند مستوى ٧٠ تريليون دولار، لكنها تجاوزت حالياً ٨٧ تريليون دولار.